

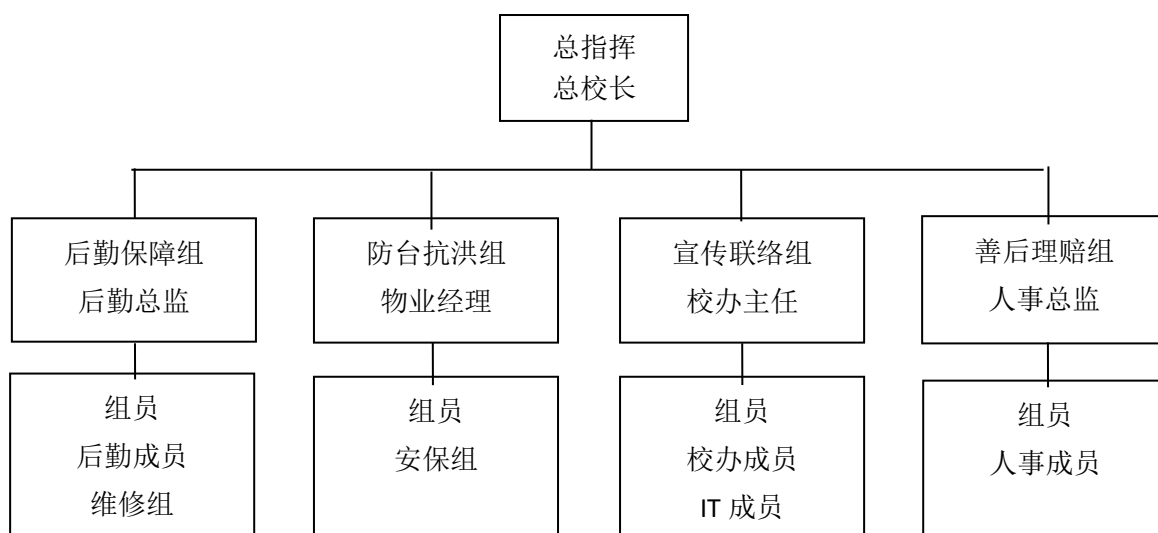
厦门华锐莱普顿学校防台、防汛应急预案

一、事故类型与风险分析

1. 暴雨
2. 台风

二、应急处理机构与职责

学校安全管理小组为防台应急机构，总校长为第一责任人，下设后勤保障组、防台防洪组、宣传联络组、善后理赔组等小组。



组别	职责
后勤保障组	1. 保障排水设施正常，并对设备异常情况进行抢修 2. 使用应急设施及时排出危险进水
防台抗洪组	1. 使用防汛物资抢险救灾
宣传联络组	1. 发布险情通知及周围路况信息 2. 组织首层人员做好防范准备工作 3. 稳定员工、学生情绪

善后理赔组	1. 统计学生、员工、学校及受损情况，负责财产理赔
三、处置流程	
阶段	处置措施
1. 天气信息收集	<p>每年3月1日至汛期结束，各学校须设置专人专岗每天收集一周内的气象信息，并报学校总校长。除此之外，还应注意接收地方政府发布的关于防风、防雨、防台、防雷方面的指导信息，提前预警上报。</p>
2. 布置防台任务	<p>在当地气象部门发布的恶劣天气（如暴雨、台风等）预警信息后，学校应启动应急预案，后勤总监1小时内组织做好灾害天气应急准备并将准备情况上报校长，同时组织人员驻场保障，直至预警结束。</p> <p>1) 工程组：负责检查室外设施、屋面 logo、水箱等基础设施牢固程度，橙色以上台风预警紧急予以加固，并切断所有室外电源；负责检查楼顶排水口、地面排水沟、排水井、车场排水沟和各集水井等无杂物，排水良好；</p> <p>2) 保洁组：负责准备防汛应急设备和物资，负责雨排系统杂物清理；</p> <p>3) 安保组：负责准备防汛应急物资，组成防台防汛应急队准备抢险救灾；</p> <p>4) 市场部/工程组：负责检查有关外场布展灯箱、刀旗杆等广告露出设施牢固程度，橙色以上台风预警紧急拆除外围刀旗吊幔；负责利用公众账号发布台风预警信息，提醒员工及学生注意安全；</p> <p>5) 后勤部：橙色台风警报后紧急采购日常生活用品等应急物资；</p> <p>5) 学校总校长应电话上报总部相关领导。</p>
3. 雨情监测	<p>1) 物业部指定巡察员进行24小时不间断巡察，严密监视降雨和风力对学校的影响，做到早发现、早知道，及时将险情反馈安保队长。</p> <p>2) 维修组确保雨排系统畅通，动态巡查，及时排除异常情况。</p>
4. 险情发布	<p>1) 各学部校（园）长、教务及学生中心：向学生家长、学生、教职工等发布险情通知及周围路况信息，组织首层人员做好防范准备工作，稳定学生情绪，防止出现混乱现象，监控室配合做好全场监视工作，随时报告情况。</p> <p>2) 人事部：向在职员工发布险情通知，蓝色台风警报以上要求所有员工停</p>

	止露天作业。
5. 现场处理	<p>1) 工程组：组织人员做好各种排水管道和排水设备的运行工作的情况，同时携带便携式排水泵等应急设备和物资。如供配电室发生水浸时，必须立即切断主供电源，向当地供电所求援。</p> <p>2) 各学部校（园）长、教务及学生中心：根据险情通知各教职工做好防范准备；除完成规定任务外，还要做好稳定学生及家长的情绪工作，防止出现混乱现象。</p> <p>3) 物业部： ①组织应急队携带防台抗洪器材和工具，到达各地点进行抢险救援； ②调度保洁人员迅速赶到现场处理调集吸水机、水桶等工具迅速投入清理工作。</p>
6. 预案终止	确认台风、暴雨气象信息已过，总校长宣布预案终止。
7. 善后处理	<p>灾害天气后，学校应严格按照相关流程开展保险理赔及修缮工作。</p> <p>1) 工程组：负责检查调试设备设施是否正常，安排专人清理排水系统内杂物淤塞。</p> <p>2) 安保组：①负责组织安保员控制现场，引导人流、车流行驶，设置提示告知。②负责组织保洁人员清理受灾现场；</p> <p>3) 人事部：负责统计学校及教职工和学生财产受损情况，负责财产理赔；</p> <p>4) 后勤部：负责统计广场设施设备受损情况，配合财产理赔。</p>
四、评估与修订	
每次演练后由后勤安全小组组织各演练小组对演练效果进行评估，形成总结报告，并对应急预案实施方案进行修订。	
五、培训与演练	
每年3月1日启动本学校防汛检查（包括防渗漏、排水设施完好性、防汛物资齐备性等）并组织修订防台防汛应急处置预案并进行演练，3月15日前完成问题整改及演练。	

参加培训人员	培训内容	培训频次或时间	考核方式	培训人员	培训要求
总校长	现场整体组织和指挥	每年1次	实操	后勤安全组	综合性演练
安保组	台风汛情信息上报内容的培训	每年一次（基本在梅雨季来临前）	实操	物业经理	模拟性检验
保洁公司主管	人员组织的时效性、应急物资准备是否齐全的培训	每年一次（基本在梅雨季来临前）	实操	物业经理	模拟性检验
保洁公司员工	应急排水设备的准备培训	每年一次（基本在梅雨季来临前）	试、实操	保洁主管	模拟性检验
工程组主管员工	人员组织的时效性、应急物资准备是否齐全、对排水设备设施掌握情况的培训	每年一次（基本在梅雨季来临前）	试、实操	物业经理	模拟性检验

六、附件

附件 1：应急物资与器材参考配置

已投入运营的学校，应根据防汛风险等级，按照《防汛应急物资配置标准》（见下表）配置防汛物资；针对新建学校，应在开学前确定防汛风险等级，接管并配置好防汛物资。各地学校，除按照以上要求配置防汛物资外，还须根据当地实际恶劣天气情况、气象及水利等政府部门发布或集团发送的恶劣天气预警信息及要求，增加相应防汛物资以有效应对汛情，确保安全度汛。

序号	防汛物资名称	防汛风险一级单位	防汛风险二级单位	防汛风险三级单位	管理部门
1	防汛沙袋	有效高度不低于1500mm	有效高度不低于1000mm	有效高度不低于500mm	物业部
2	铁锹	50把	20把	10把	物业部
3	铁镐	5把	5把	5把	物业部
4	铁钩	20把	10把	5把	物业部
5	防汛棉被	20条	10条	5条	物业部
6	雨衣	30套	20套	10套	物业部
7	绝缘雨鞋	30双	20双	10双	物业部
8	潜水泵或抽水泵	2台	1台	1台	物业部
9	水带	100米	50米	50米	物业部
10	强光手电	20个	15个	10个	物业部
11	水桶	15个	12个	8个	物业部

12	警戒带	20 卷	15 卷	10 卷	物业部
13	救援绳	10 条	8 条	5 条	物业部
14	救生衣	20 件	10 件	5 件	物业部
15	小推车	5 个	3 个	2 个	物业部
16	塑料布/苫布 (5 m ² /块)	5 块	4 块	2 块	物业部
17	便携式警示灯	15 个	10 个	5 个	物业部
18	手持式扩音器	5 个	5 个	3 个	物业部
19	防水电缆盘	2 盘	2 盘	1 盘	物业部
20	小型柴油发电机	1 台	1 台	0 台	物业部
21	防水灯	10 个	8 个	6 个	物业部
22	防汛挡板	直通室外的车库入口处至少配置 1 块 (挡板高度 300mm 至 500mm, 与沙袋配合使用)			物业部

附件 2: 紧急联络电话

序号	联络单位/人	联络人	固定电话	手机
1	气象局	/	6012884	/
2	物业经理	郭必芬	/	17859555157
3	防范应急机构成员	林圣得	/	18850040813
4	后勤总监	苏繁荣	/	13606099727
5	校医	肖尧	/	15960126116
6	校办主任	王雅斯	/	18559212800
7	总校长	周小明	/	15802398188

附件 3: 台风预警信号

预警等级	适用范围	图标	监管重点
蓝色	24 小时内可能或者已经受热带气旋影响,沿海或者陆地平均风力达 6 级以上,或者阵风 8 级以上并可能持续。		室外广告、树木
黄色	24 小时内可能或者已经受热带气旋影响,沿海或者陆地平均风力达 8 级以上,或者阵风 10 级以上并可能持续。		标识、室外广告、树木、灯杆
橙色	12 小时内可能或者已经受热带气旋影响,沿海或者陆地平均风力达 10 级以上,或者阵风 12 级		室外和天台可移动的物品

	以上并可能持续。		
红色	6 小时内可能或者已经受热带气旋影响，沿海或者陆地平均风力达 12 级以上，或者阵风达 14 级以上并可能持续。		所有非建筑物和建筑基础设施

附件 4：暴雨预警信号

预警等级	适用范围	图标	监管重点
蓝色	12 小时内降雨量将达 50 毫米以上，或者已达 50 毫米以上且降雨可能持续		车场出入口、雨水管井、电缆井、天面等易进水处区域
黄色	6 小时内降雨量将达 50 毫米以上，或者已达 50 毫米以上且降雨可能持续		
橙色	3 小时内降雨量将达 50 毫米以上，或者已达 50 毫米以上且降雨可能持续		
红色	3 小时内降雨量将达 100 毫米以上，或者已达到 100 毫米以上且降雨可能持续		